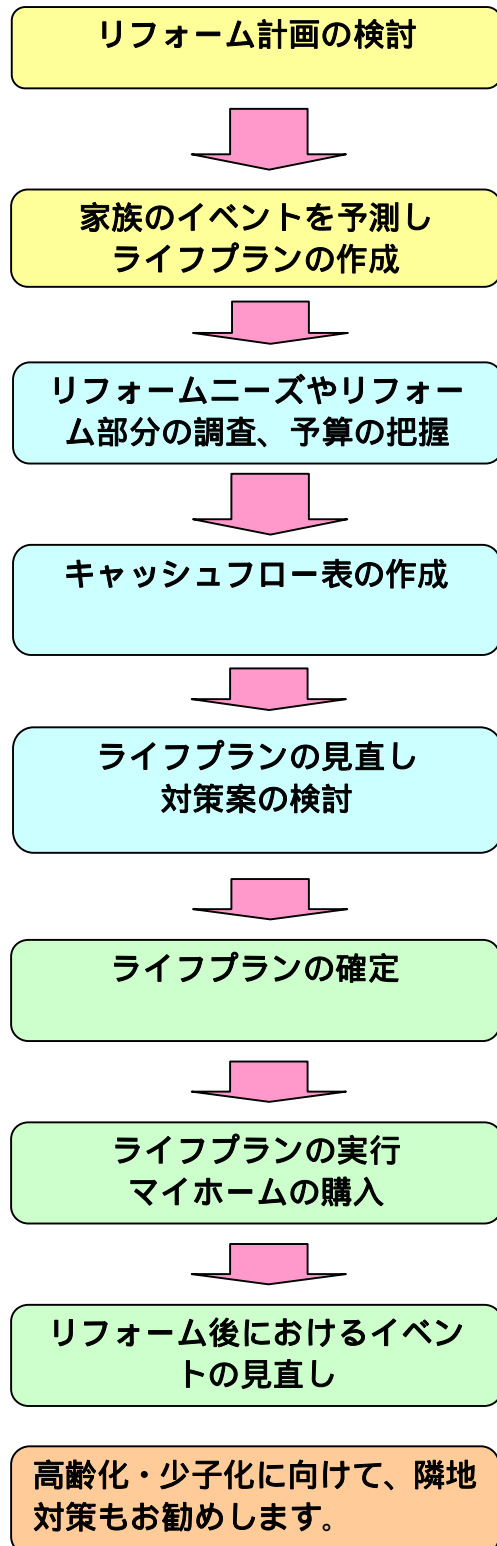




【リフォーム診断ナビの流れ】

ひとくちに『リフォーム』と言っても、数万円の小規模な修繕から新築するように予算が必要な、大規模リフォームまであります。大切なわが家を「より長く」「より快適に」維持し、住み続けるために行なうためにも、綿密なリフォーム計画と資金計画が必要となってきます。最近では無料診断というセールストークでの訪問販売等、悪質業者によるトラブルも目立ってきています。錯綜しないためにもご家族でリフォームの必要性や内容を整理し、効率的に実行していかなくてはなりません。私たち「関西FPパートナーズ」はそんなお客様の立場にたってリフォーム計画を応援いたします。



【解決フロー】

リフォームプランをライフプラン(生活設計)の中にしっかりと位置付けましょう

お子様の入学・進学など今後将来の家族のイベントを書き出します。またそのための費用を予測します。

リフォームプランの資金調達及び返済予定を計算します。

家族のイベントおよびその費用、リフォームプランを織り込んだキャッシュフロー表を作成します。毎年の家計の収支、資金残高の推移が見えてきます。

状況によっては、家計収支で赤字が続いたり資金残高がマイナスになるなどの問題点が見えてきます。

ライフプランを検討し、リフォーム部分の見直しや材料、部品の選択の検討、また資金調達方法の再検討をし、対策案の検討をします。

対策プランでは、収入増加策や支出削減策(生活費の見直し、保険の見直し、奨学金の活用等)を検討いたします。

数回の見直し・検討を繰り返して実現可能なライフプラン・リフォームプランを確定します。

リフォームプラン実行後、当初の計画とのずれが生じていないか検証します。

確定したプランに沿って、リフォームプランを実行しましょう。